

# COMPANY PROFILE



**PT. PILAR  
MADANI UTAMA**

## **Consultant SLF and PBG**

- ☎ 081343816662 / 08114164419
- ✉ [ptpilarmadaniutama@gmail.com](mailto:ptpilarmadaniutama@gmail.com)
- 📍 Anging Mammiri Residence Blok F5/6

# Tentang Kami

PT PILAR MADANI UTAMA didirikan pada Tahun 2023, yang merupakan salah satu perusahaan nasional yang bergerak dalam bidang consultant engineering.

Perusahaan kami didukung dengan tenaga ahli yang berkompeten dibidangnya, yang berlatar belakang pendidikan Arsitektur, Teknik Sipil, Teknik Mesin dan Teknik Elektro.



**PT. PILAR**  
**MADANI UTAMA**

**Consultant SLF and PBG**

# LEGALITAS

- Akta Notaris : Robin Dwi Jorumantyo Zakharia, SH.,M.Kn, No.11 Tanggal 14 Juli 2023
- SK AHU Nomor : AHU-0054431.AHA.01.01. TAHUN 2023
- Nomor Induk Berusaha (NIB) : 2807230085051
- KTA PERKINDO Sertifikat Badan Usaha :  
Jasa Konsultansi Konstruksi AR 001  
Jasa Konsultansi Konstruksi AR 002

# VISI

**Menjadi Perusahaan Konsultan Terbaik dan Terpercaya dengan mengutamakan Integritas dan kualitas**

# MISI

- Memastikan kepuasan Klien
- Tepat waktu dalam pengerjaan
- Informatif
- Patuh terhadap aturan dan perundang - undangan
- Meningkatkan Kompetensi Personil

# Apa Itu SLF

SLF merupakan singkatan dari "Sertifikat Laik Fungsi." Sertifikat ini adalah dokumen resmi yang menunjukkan bahwa sebuah bangunan atau fasilitas telah memenuhi persyaratan teknis dan fungsi sesuai dengan peraturan yang berlaku. Sertifikat Laik Fungsi diperlukan sebagai bukti bahwa bangunan atau fasilitas tersebut aman dan layak untuk digunakan sesuai dengan tujuan awalnya. Proses perolehan SLF melibatkan pengurusan perizinan dan pemeriksaan yang dilakukan oleh pihak

berwenang untuk memastikan kesesuaian dan keamanan bangunan tersebut.

Pemegang SLF dapat yakin bahwa bangunan atau fasilitas yang dimilikinya tidak hanya memenuhi persyaratan hukum, tetapi juga aman dan sesuai dengan tujuan penggunaannya. Sertifikat ini menjadi kunci penting dalam mendukung keberlanjutan operasional dan perkembangan bisnis, memberikan kepercayaan terhadap pemilik dan pengguna fasilitas, serta memastikan kepatuhan terhadap norma - norma keselamatan dan kualitas. Oleh karena itu, pemahaman yang mendalam tentang proses perizinan dan keberhasilan memperoleh SLF menjadi penting dalam menjamin kelancaran dan keberlanjutan suatu proyek atau bisnis.

# DASAR HUKUM

- Undang - undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung
- PP Nomor 36 Tahun 2005 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang - undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung
- Undang - undang Nomor 26 tahun 2007 tentang Penataan Ruang
- Undang - undang Nomor 1 tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman
- Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Nomor 25/PRT/M/2007 tanggal 9 Agustus 2007 tentang Pedoman Sertifikat Laik Fungsi (SLF) Bangunan Gedung
- Peraturan Menteri PUPR Nomor 19/PRT/M/2018 tentang penyelenggaraan PBG (Persetujuan Bangunan Gedung) dan SLF Bangunan Gedung melalui OSS
- Peraturan Menteri PUPR Nomor 27/PRT/M/2018 tentang SLF

# ALUR PELAYANAN



## KONSULTASI

*Tim kami dengan senang hati siap membantu anda. Anda dapat berkonsultasi dengan kami melalui whatsapp dan telepon yang tertera*



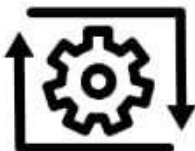
## KONFIRMASI

*Konfirmasikan kepada tim kami bahwa proyek bisa kami kerjakan segera. Kemudian tim kami akan memberitahu sistem pembayaran dengan melakukan DP terhadap nilai kontrak yang telah disepakati.*



## PEMBERKASAN

*Proses pemberkasan dan pengumpulan data. Jika ada beberapa dokumen yang dirasa kurang, tim kami akan siap membantu agar proyek dapat berjalan tepat waktu.*



## PENGERJAAN

*Dalam proses pengerjaan, tim kami mengutamakan profesionalitas kerja, tanggung jawab dan amanah, agar proyek dapat berjalan dengan lancar.*



## SERAH TERIMA

*Proses serah terima dilakukan setelah proyek yang kami kerjakan selesai 100% dengan dokumen yang sudah terverifikasi dan tervalidasi*



## PELUNASAN

*Pembayaran lunas dibayarkan terhadap sisa nilai kontrak pekerjaan, dengan begitu berakhir sudah kerjasama antara Tim Pilar dengan Anda.*